



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 30.11.2022

№ 714-ОС

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Парковая, дом 71

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», рассмотрев заявление акционерного общества специализированный застройщик «Барнаулкапстрой» от 30.11.2022 №4484-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать акционерному обществу специализированный застройщик «Барнаулкапстрой» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. 3 этап – б/с №4, №5» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Парковая, дом 71 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 30.11.2022 № 714


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 30.11.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | № 22-63- <u>35</u> -2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | акционерное общество специализированный застройщик «Барнаулкапстрой» |
| 2.2.2. ИНН: | 2225112780 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1102225010392 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. 3 этап – б/с №4, №5 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Российская Федерация |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ – город Барнаул |

| | |
|--|--|
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | Город Барнаул |
| 3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Парковая |
| 3.3.6. Тип и номер здания (сооружения): | дом 71 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 22:63:050753:383 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 02.11.2018 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 22-RU22302000-392-2018 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. 3 этап – б/с №4, №5 |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 22871,1 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | 8833,0 |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 5563,5 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 5357,9 |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 96 |
| 6.13. Количество этажей: | 9 |

| | |
|--|--|
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.17. Класс энергетической эффективности: | A++Высочайший |
| 6.4. Иные показатели: | Общий строительный объем - 34849,0 куб.м, в том числе подземной части – 5193,0 куб.м, количество блок-секций - 2 |
| 6.5. Дата подготовки технического плана: | 20.09.2022 |
| 6.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 08356713586 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Сеть электроснабжения 0,4 кВ |
| 7.1.2. Протяженность (м): | 63,0 |
| 7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | кабельная линия электропередачи 0,4 кВ |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана: | 20.09.2022 |
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 08356713586 |
| 7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | тепловая сеть |
| 7.2.2. Протяженность (м): | 24,0 |
| 7.2.7. Дата подготовки технического плана: | 20.09.2022 |
| 7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 08356713586 |
| 7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | сеть водопровода |
| 7.3.2. Протяженность (м): | 23,0 |
| 7.3.7. Дата подготовки технического плана: | 20.09.2022 |
| 7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 08356713586 |
| 7.4. Наименование линейного объекта, | сеть канализации |

| | |
|---|-------------|
| предусмотренного проектной документацией: | |
| 7.4.2. Протяженность (м): | 14,0 |
| 7.4.7. Дата подготовки технического плана: | 20.09.2022 |
| 7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 08356713586 |

| | | |
|---|---|-------------------|
| Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |  | А.А. Воробьев |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | ПОДПИСЬ | инициалы, фамилия |

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
листах.
Председатель комитета
А.А. Воробьев